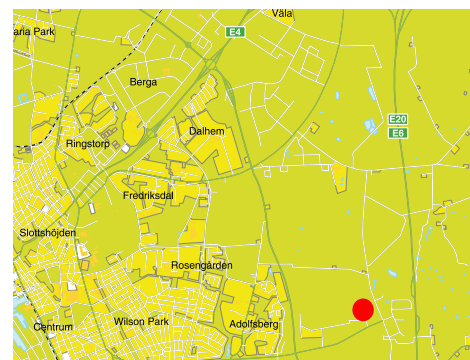


## Helsingborg - Långeberga



### Fakta

**Adress:** Långebergavägen

**Tomtstorlek:** ca 5 000 - 83 000 m<sup>2</sup>  
sammanlagt 225 000 m<sup>2</sup>

**Byggrätt:** 2 000 - 33 000 m<sup>2</sup>,  
för en eller flera hyresgäster.  
Sammanlagt 90 000 m<sup>2</sup>

**Avstånd till Helsingborg:** ca 7 km

**Kommunikationer:** Du når Helsingborg  
centrum med buss på ca 15 minuter.  
Ligger i direkt anslutning till E6.

## Skånes nav mot kontinenten

Ta av vid infart Helsingborg S/Ö så når du fastigheten på ett par minuter. Fastigheten ligger i det redan etablerade Långeberga industriområde, strax öster om Helsingborgs centrum.

Utmärkt läge för dig med behov inom logistik-, lager- eller industriverksamhet.

Via Helsingborg tar du dig också vidare upp i Sverige.

E6 och E4 passera genom staden och hamnen är en av Europas största.

Med färja tar du dig till Danmark inom 30 minuter.

Orten Ramlösa ligger nära och där finns all närservice du behöver, exempelvis restaurang, post och bank.

### Kontakta

Johan Hedve  
010-448 27 20  
johan.hedve@skanska.se

Johan Larsson  
010-449 36 50  
johan.larsson@skanska.se