

2021-02-04

Första hyresgästen klar för Skanskas nya kontorshus i Hyllie, Malmö

Våren 2023 välkomnar vi AAK till det klimatneutrala kontorshuset Hyllie Terrass. AAK, som är en global och ledande leverantör av växtbaserade oljor och fetter, flyttar in på våning 11 och 12 med egna gröna terrasser och en fantastisk utsikt över Öresund.

Med sin nyskapande arkitektur blir Hyllie Terrass ett av Sveriges mest hållbara kontorshus, byggt för att uppnå netto-noll klimatpåverkan under sin livstid, och är pre-certifierat enligt SGBCs NollCO₂. För att uppnå kraven för NollCO₂ krävs ett helhetstänkande där klimatavtrycket påverkar alla beslut och där alla inblandade aktörer samarbetar för att minimera byggnadens klimatavtryck från början till slut.

Utöver NollCO₂-certifieringen kommer Hyllie Terrass att hållbarhetscertifieras enligt LEED samt hälsocertifieras enligt WELL.

Hållbarhet genomsyrar allt, från stommen till de gröna terrasserna. Alltid med människans behov och hälsa i centrum.

- *Hållbarhet och en strävan efter ständig förbättring är inte bara centrala delar av AAK:s verksamhetssyfte och strategiska inriktning utan även helt integrerade i vår dagliga verksamhet säger Johan Westman, bolagets koncernchef och VD. "Att vårt globala huvudkontor då ska inrymmas i ett av Sveriges mest hållbara kontorshus känns lika självklart som glädjande. Vi ser fram emot att bli en del av Hyllie Terrass.*

Hyllie Terrass omfattar 12 våningsplan om cirka 14 000 kvadratmeter och är beläget bara ett stenkast från Hyllie Station. Det optimala kommunikationsläget tillsammans med husets miljöprofil möjliggör för företag att kunna verka hållbart i flera led.

- *AAK har ett stort fokus på hållbarhet inom alla sina verksamhetsområden och det är därför extra glädjande att de väljer att ha sitt globala huvudkontor i en klimatneutral fastighet, säger Jessica Andersson, Marknadsansvarig, Skanska Öresund.*

Hyllie Terrass utformning och innehåll uppmuntrar till klimatsmarta och hälsosamma val. Trivsamma sociala ytor stimulerar möten och idéutbyte. De stora terrasserna ger grönska och ny energi. De gröna hyresavtalen sporrar hållbart tänkande i alla led.

- *Rörelse och miljöombyte stimulerar innovation och kreativitet. Hyllie Terrass kommer att bjuda på mycket service och möjligheter till en aktiv arbetsmiljö, säger Jessica Andersson.*

Läs mer om Hyllie Terrass: skanska.se/hyllieterrass

Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar vill Skanska bidra till ett bättre samhälle och erbjuder innovativa och hållbara lösningar för såväl enkla som komplexa uppdrag. Koncernen har cirka 35 000 medarbetare och omsättningen under 2019 uppgick till 177 miljarder kronor.

För ytterligare information, vänligen kontakta:



Jessica Andersson

Uthyrningsansvarig
Skanska Öresund AB
073 - 410 14 86
jessica.andersson@skanska.se